

Bestyrelsesmøde TAB afdeling Østerby

5. november 2013 - Referat

Deltagere: Claus, Yrsa, Jytte, Eva, Finn, Karina

Fraværende: Karsten, Erik

1. Godkendelse af dagsorden

Godkendt

2. Godkendelse af referat fra sidste møde

Godkendt

3. Meddelelser fra formanden og nyt fra DAB

I Danmark skal bygninger, der udlejes, energimærkes.

DAB står al det praktiske og bestyrelsen behøver ikke at blive involveret.

DAB kontakter ejendomsmesteren, når Østerby skal "energimærkes".

Karina fortalte, at det er aftalt Rikke Stigsager (DAB) at Budget- og afdelingsmødet afholdes den 20. januar 2014.

4. Meddelelser fra Ejendomsmester

Det blev diskuteret om udskiftningen af toiletter skal fremskønnes i forhold til afdelingens astronomiske vandforbrug.

Det blev aftalt, at Finn så vidt muligt skal skifte toiletter ved fraflytning eller ved klager over dårligt fungerende toiletter.

5. Budget og regnskabsopfølgning

Der var ingen bemærkninger til den af Finn udleverede budget- og regnskabsopfølgning.

Nedenstående er et citat fra bestyrelsesmødet den 8. januar 2013:

"Nye facader på fælleshuset: Jens Christoffersen og Henrik Bjerre (begge DAB) skal redegøre for, hvor disse penge findes i budgettet i enten indeværende eller næste års budget. Karina følger overfor Henrik Bjerre."

Ovenstående skal tages op med DAB på Budgetmødet den 27.11.13.

6. Nyt fra Varmelaugget
Intet. Næste møde i Østerby Varmelaug er i februar 2014.

7. Nyt fra TAB og Torstorp Grundejerforening
Intet.
Næste møde i Grundejerforeningen er den 14.11.2013.
Næste møde i TAB er den 18.11.2013.

8. Kommende aktiviteter
Juletræsfesten bliver den 1. december 2013 fra kl. 14.00 til 16.00.
Indbydelse omdeles ca. 14 dage før. Claus laver indbydelserne.

9. Eventuelt
Claus foreslog, at vi udsender et ”julekort/julehilsen” til samtlige lejemål, hvilket næsten alle syntes var en god ide – hvis Claus laver dem.

Budget- og Afdelingsmøde den 20.01.14 kl. 18.30

Næste bestyrelsesmøde er tirsdag den 3. december 2013 kl. 19.00.