

Bestyrelsesmøde TAB afdeling Østerby

1 december 2015

Deltagere: Eva, Claus, Erik, Karina ,Yrsa ,Karsten ,Dennis ,Finn,
Phillip fra DAB.

Fraværende:

1. Godkendelse af dagsorden

Godkendt

2. Godkendelse af referatet fra sidste møde

Lidt kommentarer til sidste referat..ang sedler til skralderummene ,Finn har lavet dem ,de skulle bare laminers .Der er bestilt tilbud ,ang dør til cykelskur i Østerby alle .Yrsa og Karina havde ikke observeret nogen der stod og hang ud/røg. Der er indkøbt printer til ca 500 kr ..Ang tlf penge til bestyrelses medlemmerne. Så drejer det sig om ca 2300 kr der fordeles til medlemmerne,2 gange om året.

Herefter blev referatet godkendt.

3. Meddelelse fra formanden og nyt fra DAB

- Intet nyt fra DAB .Eva informere om ingen husleje stigning i næste budget.
- Der var kommet en mail ang møde d 9/12 temaaften kildesortering . Affalds-sortering. Hvis nogen kunne deltage , det var der ikke .
- I sommers blev det besluttet at der skulle være en hjertestarter i vaskeriet . Eva ansøgte trykfonden . Der fik vi afslag på en gratis. Så Finn og Phillip går videre med dette . Da vi kan få rabatter via DAB .
- Eva informere om , når vi fremover har arbejdsopgaver til Finn . Så skal dette foregå skriftligt , helst på et bestyrelses møde ,så det kommer i referatet .
- Søndag blev der holdt en vellykket juletræsfeest for beboerne ,der var ca 22 børn og 30 voksne . De er alle glade for vi holder fast i de gamle traditioner.

4. Gennemgang af mangelliste

Mangellisten blev gennemgået og opdateret. Ang vejspærring i Palmelunden og Olivenlunden. Vil Erik stille foreslag på beboermødet. Så det evt kan komme med i budgettet. Claus vil fremsende opdateret mangelliste.

5. Meddelelse fra ejendomsmester

Finn fremlagde sin stude rapport. Nyt arbejds redskab,hvor i der står om hvad der er sket og skal ske den næste tid. .

Der mangler stadig gardiner foran dør og vindue i fælles huset , dette ville Yrsa og Claus tage sig af

Der er utæt loft vindue i køkkenet i selskabslokalet , dette vil Finn tage sig af. Efter stormen er der en stor gren der er knækket ved Cederlunden 15.

Da den hænger ud og fortorvet ,kan det blive farligt . Dette har Finn allerede taget sig af.

I auto værkstedet ,må der ikke stå tønder med olie i . Disse skal fjernes . Dette vil Finne tage sig af.

I Olivenlunden 29-31 er der en brønd der hele tiden løber . Fortorvet er sunket . Måske drejer det sig om stikledningen , dette ville Finn kigge på .

6. Budget og regnskabsopfølgning

Der var ingen bemærkninger til den af Finn udleverede budget og regnskabsoversigt.

7. Nyt fra varmelauget. ,intet nyt.

7.1 TAB .der har været afholdt repræstentantsskabsmøde mandag 16/11.

7.2 Grundejerforeninge afholdte generalforsamling mandag 9/11

8. Klubberne

Café : Der kunne godt bruges en ny projektor og nyt tv til cafén . Erik vil kigge priser på projektor til næste møde . Yrsa vil kigge priser på tv til næste møde . Der blev bestemt at der i Januar mdr , bliver afholdt et møde . For dem der er interesseret i at komme med nye tiltag , og hjælpe i cafén. Klædet på billiardbordet skal skiftes,der kommet tilbud på 3900 kr.. Dette vil Claus og Finn være ansvarlig for.

Motorklubben , har lavet en ny folder der omdeles til beboerne , for at få flere medlemmer.

Der skal købes nye slanger til kompressoren,så der igen kan blive pumpet cykler.Dette må Finn gerne gøre,evt i sammenråd med Karsten.

Cykelklub , Yrsa og Eva vil gerne etablerer en cykelklub , evt være i værkstedet en gang om ugen , lave cykler , cykel turer . Der arbejdes videre på dette.

9. .Dagsorden til beboermødet den 26/1 -16.

Der startes kl 18, med fælles spisning med beboerne.

På dagsorden skal der være et punkt med orientering af torvet .

Orientering af You see. Orientering om E-syn. Oplæg der omhandler frivillige. ,få flere frivillige til nye klubber , beboer arrangemeter.

Køkkenpulje , med flytte køkken i .
På valg er Claus,Erik og Eva . Eva genopstiller.

10.Eventuelt.

Der snakkes lidt om probleme , når beboerne ikke parkere lovligt .

Næste bestyrelsesmøde er tirsdag 5 januar 2016

Referat skrevet af Eva