

Bestyrelsesmøde TAB afdeling Østerby

4. februar 2014 - Referat

Deltagere: Claus, Yrsa, Eva, Karina, Karsten, Michael, Dennis

Fraværende: Erik

1. Godkendelse af dagsorden
Godkendt
2. Godkendelse af referat fra sidste møde
Godkendt
3. Meddelelser fra formanden og nyt fra DAB

Eva foreslog, at ”den gamle mangelliste” genoplives.

Claus overfører punkter fra Eva’s notat til den nye mangelliste.

(Ny mangelliste er herunder tilføjet i referatet).

Herudover blev følgende punkter behandlet:

- Video overvågning af indgange til fælleshuset/vaskeri og i kældergangene. Karsten lovede at fremskaffe 1 tilbud (ikke fra G4S). Karsten sender tilbuddet til Claus – Behandles på næste møde sammen med et forslag om automatisk lystænding (bevægelsessensorer).
- YouSee – Frit program og pakkevalg. Yrsa har modtaget et revideret tilbud fra YouSee. Yrsa undersøger sammen med Rikke om vi skal have en rådgiver til at vurdere forslaget fra YouSee.
Hunderegler – Eva, Karsten, Yrsa og Claus udgør ”hundevalget”. (“Hundevalget” har efterfølgende besluttet at tage udgangspunkt i de regler, der findes i Grønnehaven samt at anvende den tilmeldingsblanket der bruges i Nørreby. Reglerne er blevet tilrettet og omdeles sammen med referatet fra Budget- og Afdelingsmødet).
- Microsoft e-mail adressen suppleres med en g-mail konto, som alle bestyrelsesmedlemmer kan åbne fra deres egne PC’ere, iPads eller lignende.
- Yrsa spurgte om det ville være muligt at få en uvildig rådgiver til at vurdere kvaliteten af det udførte arbejde med døre og vinduer. Eva kontakter DAB (Rikke).

	MANGELLISTE, EMNE	ANSV.	FOTVENTES FÆRDIG
1	Facader og tag på fælleshus	DAB	Sep. 2014
2	Tagrender	Finn	?
3	Vinduer og Døre – Generelle mangler	DAB	?
4	Vinduer – Friskluftventiler	DAB	?

4. Meddelelser fra Ejendomsmester

Michael meddelte, at Finn foreløbig er sygemeldt i 4 uger.

5. Budget og regnskabsopfølgning

Blev ikke behandlet i Finn's fravær.

6. Nyt fra Varmelaug

Intet. Næste møde i Østerby Varmelaug er i februar 2014.

7. Nyt fra TAB og Torstorp Grundejerforening

Intet.

Næste møder i hhv. Grundejerforeningen og TAB er i februar 2014.

8. Kommende aktiviteter

Fastelavnssfest finder i år sted den 02. marts 2014.

Ex. Generalforsamling i april (22 eller 28).

Sommerfest den 2. lørdag i august 2014.

9. Eventuelt

- Intet -

Næste bestyrelsesmøde aftales til den 04.03.2014.