

# Bestyrelsesmøde TAB afdeling Østerby

## 6. maj 2014 - Referat

Deltagere: Claus, Eva, Dennis, Karsten, Finn

Fraværende: Erik, Yrsa, Karina

1. Godkendelse af dagsorden  
Godkendt
2. Godkendelse af referat fra sidste møde  
Godkendt
3. Meddelelser fra formanden og nyt fra DAB  
Eva omtalte kort indkomne klager/sager, som alle behandles i DAB regi.

Mangellisten blev gennemgået og er opdateret herunder. **FED** skrift er tilføjeser fra dagens møde.

	MANGELLISTE, EMNE	ANSV.	FOTVENTES FÆRDIG
1	Facader og tag på fælleshus	DAB	Sep. 2014
2	Tagrender Finn: Bliver nu løbende udskiftet	Finn	
3	Vinduer og Døre – Generelle mangler <b>Jens rykket i uge 18</b>	DAB	Claus rykker Jens
4	Vinduer – Friskluftventiler <b>Jens rykket i uge 18</b>	DAB	Claus rykker Jens
5	Videoovervågning: Finn kontakter Alarm og Sikkerhed a/s – <b>Bestyrelsen fastholder, at Alarm og Sikkerhed skal kontaktes.</b>	Finn	Juli 2014
6	YouSee – Yrsa kontakter DAB for at få tilknyttet en rådgiver, der kigger på det juridiske og tekniske side af problemet. <b>Finn har fået materiale angående SEAS fibernet. Yrsa tager dette med til rådgiveren.</b>	Yrsa	

7	Renovering eller maling af skure, indgangspartier, m.v. i tagehusene	DAB	
8	Rensning/rengøring af tage på skure og indgangspartier i Tæt/Lav husene	DAB	
9	Utætte rør i kælderen i etagehusene	DAB	
10	Møde med DAB angående udestående med Jens	Eva	31.05.14
11	Fliser på P-pladsen palmelunden 31 og ved cederlunden – <b>Er bestilt</b>	<b>Finn</b>	<b>?</b>
12	Der mangler en container i skralderummet Palmelunden 13	Finn	30.04.14 <b>Afsluttet</b>
13	Væg og dør ved enden i gangen ved bestyrelseskontoret. <b>Er bestilt</b>	Finn	31.05.14
14	Postkasser i tæt/lav skal smøres <b>Cederlunden færdig (30.04.14)</b> <b>Oliven, Lærke og Palmelunden</b>	Finn	30.04.14 <b>?</b>
15	<b>Smuldrende trappetrin i kældernedgangene</b>	<b>Finn</b>	<b>31.05.14</b>
16	<b>Tilbud på nye køkkenelementer i Selskabslokalet</b>	<b>Claus</b>	<b>31.05.14</b>

4. Meddelelser fra Ejendomsfører.

[Se mangellisten](#)

5. Budget og regnskabsopfølgning

[Finn udleverede status over forbruget i forhold til budgettet. Der var ingen bemærkninger til forbruget/budgettet.](#)

6. Nyt fra Varmelaug.

[Intet.](#)

7. Nyt fra TAB og Torstorp Grundejerforening

[Intet.](#)

8. Kommende aktiviteter

[Ex. Generalforsamling aftales senere, dato afhænger af YouSee og rådgiver. Sommerfest den 2. lørdag i august 2014.](#)

9. Hjemmesiden

Opdatering af kalenderen vedr. selskabslokalet og Cafeen skal aftales mellem Finn, Erik og Claus.

10. Eventuelt  
- Intet -

**Næste bestyrelsesmøde aftales til den 03.06.2014.**