

Bestyrelsesmøde TAB afdeling Østerby

4. november 2014 – referat

Deltagere: Eva, Claus, Yrsa, Karsten, Dennis og Finn
Fraværende: Erik, Karina

1. Godkendelse af dagsorden.

Godkendt

2. Godkendelse af referatet fra sidste møde.

Ingen kommentar.

Eva opfordrede referenten til at referatet senest udsendes 14 dage efter bestyrelsesmødet.

3. Meddelelse fra formanden nyt fra DAB.

- Regnskabet for året 2013/14 blev godkendt. Eva underskriver.
- YouSee: Det blev besluttet, at fastholde bindingsperioden på 5 år, som besluttet på det ekstraordinære beboermøde d. 28.10.14. Yrsa kontakter DAB (Rikke Stigsager) og YouSee med henblik på at få en aftale på plads samt en tidsplan for gennemførelse af projektet.
- Der blev nedsat en ”torve-gruppe” bestående af Karsten, Dennis, Claus og Karina (?). Dennis er tovholder og forslag til udformning nyt torv sendes til Dennis senest den 31.12.14. Forslagene behandles på bestyrelsesmødet i januar 2015.
- Arbejdsgruppe vedrørende revidering af vedligeholdelsesreglement og ordensreglement mødes d. 09.12.14 kl. 18.00. Arbejdsgruppen består af: Eva, Dennis, Yrsa og? (Ref. bem.: fik vist ikke noteret alle navnene).

Yrsa og Claus oplyste, at etape 2 af renoveringen af taget i fælleshuset (Vaskeri og Varmecentral, m.v.) forventes færdig til jul (uge 51/2014).

4. Gennemgang af mangelliste

Nyt punkt, der vil være et fast punkt på fremtidige møder.

Eva fortalte, at mangellisten var gennemgået med Finn og Jens. Kopi af mangellisten udsendes sammen med referatet.

5. Meddelelse fra ejendomsmester.

Finn oplyste, at der p.t. er meget få flyttesager.

6. Budget og regnskabsopfølgning.

Der var ingen bemærkninger til den af Finn udleverede budget og regnskabsoversigt.

7. Nyt fra varmelauget.

Intet nyt.

8. Nyt fra TAB og grundejerforeningen.

8.1 TAB: Claus oplyste, at TAB støtter facade- og tag renoveringen med 1 mio. kr.

8.2 GF: Der er generalforsamling i grundejerforeningen d. 12. november. Claus opfordrede så mange som muligt af bestyrelsesmedlemmerne til at deltage.

9. Kommende aktiviteter.

9.1 Generalforsamling i Grundejerforeningen d. 12.11.14.

9.2 TAB Repræsentantskabsmøde d. 17.11.14. Eva tilmelder deltagere fra Østerby.

9.3 Budgetmøde d. 25.11.14. Eva tilmelder deltagere fra Østerby.

9.4 Juletræsfest for beboerne d. 30.11.14 kl. 1400.

9. EVT.

Intet.

Næste bestyrelsesmøde er tirsdag d. 2. december 2014 kl. 19.00.