

Bestyrelsesmøde TAB afdeling Østerby

1. september 2015 – referat

Deltagere: Eva, Claus, Erik, Karina, Yrsa og Finn
Fraværende: Karsten, Dennis

1. Godkendelse af dagsorden

Godkendt

2. Godkendelse af referatet fra sidste møde

Godkendt.

3. Meddelelse fra formanden og nyt fra DAB

- **Rettelse:** at vi har modtaget de endelige og godkendte regnskaber vedrørende udskiftningen af døre og vinduer samt facade og tag reoveringen.

Eva meddelte,

- at Høje Taastrup Kommune har godkendt et forhøjet lånebeløb til afdeling Østerby.
- at vi har modtaget det foreløbige regnskab for 2014/2015. Udkastet til regnskabet gennemgås på næste møde.

Renovering af torvet og ansøgning til TAB s dispositionsfond:

Udkastet til ansøgning blev gennemgået. Claus laver den færdige ansøgning og fremlægger denne på næste TAB bestyrelsesmøde.

Claus vil undersøge om det er muligt, at en anden fra bestyrelsen kan deltage under dette punkt og argumentere for projektet overfor TABs bestyrelse.

Ref. bemærkning: Palle Andersen (formand for TABs bestyrelse) meddelte efterfølgende, at han ikke mente det er relevant så længe Østerby har en bestyrelsesplads i TAB.

YouSee: Beboerinformation vedrørende Pakkevalgsbrev skal omdeles, når Dansk Kabel-TV har færdigmeldt ombygningen af anlægget: Claus udarbejder beboerinformationen.

4. Gennemgang af mangelliste

Mangellisten blev ikke gennemgået, men skal opdateres med udestående noter på årets ”markvandring”.

Mangellisten gennemgås på næste bestyrelsesmøde..

5. Meddelelse fra ejendomsmester

- Der har været en brand i Østerby Alle 16. Ingen tilskadekomne.
- Nye postkasser i Fælleshuset, bl.a. afdelingsbestyrelsens, er på P&Ts foranledning opsat ud mod vejen.
- Selskabslokalet – Der har været problemer med manglende oprydning på torvet og stier samt også temmelig meget larm. Der er også problemer med skrald efter fester i selskabslokalet, hvor skraldeskurerne i Østerby ulige nr. anvendes. Skal vi lave et ordensreglement for brug af selskabslokalet? Diskuteres på næste bestyrelsesmøde.

6. Budget og regnskabsopfølgning

- Finn oplyste at konto 116310 allerede er i minus. Dette skyldes primært omkostninger ved fraflytninger. Finn er i kontakt med Phillip, der skal se på om budgettet fremadrettet skal ændres, således at budgettet vil svare til de faktiske omkostninger.

7. Nyt fra TAB, Grundejerforeningen (GF) og Varmelaug

7.1 TAB: Næste møde i TAB er i september 2015.

7.2 GF: Næste møde i Grundejerforeningen i september 2015.

7.3 Varmelaug: Intet

8. Kommende aktiviteter

- Intet

9. Eventuelt

Erik efterlyste initiativer vedrørende hjemmesiden og brug af andre sociale medier – Tages op på næste bestyrelsesmøde.

Næste bestyrelsesmøde er tirsdag d. 6. oktober 2015 kl. 19.00.