

Referat fra Bestyrelsesmøde TAB afdeling Østerby

Tirsdag 2 oktober 2018

Deltagere : Claus, Karina, Yrsa, Hanne, Michael, Heidi og Eva
Afbud : Jan

- 1. Godkendelse af dagsorden.**
Godkendt, vi udskød punktet om affald da Jan ikke deltager på mødet.
- 2. Godkendelse af referatet fra sidste møde.**
Godkendt.
- 3. Meddelelser fra formanden og nyt fra DAB.**

Der kommet mail fra Brian Tanzer med urevideret regnskab. Ingen kommentarer.

Der kommet en mail fra Rikke Stigsager, vedr. individuel vand. Der har været TAB møde, som kommer med et forslag vedr. et projekt i Sønderby og Østerby. Bestyrelsens holdning er positiv, vi siger ja tak til at gå videre med projektet.

Så der en mail fra Anders Holmgren, med et spørgeskema til beboerne i alle byer, vedr. dørene. Ejendomskontoret skal have skemaerne retur senest 12/10.

Så havde Eva ringet og snakket med Jesper Roland, vedr. tilbagemelding af de asbestplader på altanerne og indgangs partier. Jesper har snakket med maleren. Han siger det ok f.eks. at male pladerne på altanerne, så kunne man f.eks. beklæde indgangspartierne med det samme som endegavlene. Så tilbuddet fra snedkeren skal også indeholde det. Maleren skal komme ud og kigge og give tilbud, Michael kontakter ham.

En forespørgsel fra Jesper Roland. Om Glostrup boligselskab, må 'låne' vores mesterassistent Michael Svensson, 1-2 gange om året til flyttesyn. Afdelingen vil få betaling for dette. Hvis det er ok for ejendomsmesteren, så det ok. Dette godkender bestyrelsen

Så var der en mail fra Jobcenteret, som ville hører om ejendomskontoret ville have en ulønnet praktikant i 3-4 mdr. Dette har ingen interesse. Eva svarer mailen.

Programmet til temaaften er kommet. Hvor mange kan deltage, 5 stk. deltager, Eva tilmelder os.

Hvor mange deltager til frivilligdagen. Indtil videre 3 stk., Eva tilmelder os fredag. Vi kører sammen med Nørreby.

Så afholder YouSee event for beboerne d 4/10 i selskabslokalet. Michael åbner for dem, Yrsa lukker kl. 20.

Der kommet referat fra Waoø mødet. Næste skridt er de gennemgår afdelingen med ejendomsmesteren, der er aftalt møde for gennemgang af afd.

Vi skal passe på med at lægge billeder ud på hjemmesiden, som tilhører andre.

4. Meddelelser fra ejendomsmesteren / budget.

Vi har alle fået tilsendt stude rapporten og budgettet.

Der er bestilt planter til torvet.

Der var kommet tilbud på ny port til materialegården.

Michael har stadig ikke hørt fra Lars Gissel. Claus vil kontakte Jesper Roland.

Der er sat et klistermærke på "lille Otto", Michael vil fjerne det.

Indflytninger: c-32 + c-38 + Ø-alle 26 st.tv. Heidi uddeler beboermapper.

Michael kigger på julebelysningen.

5. Varmelaug. Det bliver nedlagt, så intet nyt.

TAB. Der havde været møde. Der var ingen indkommende forslag, til dispositionsfonden. Vi snakkede om i løbet af vinteren havde et møde med Jesper Roland, vedr. emner vi kan søge om tilskud til næste år.

DAB indkalder snart til 5 års gennemgang af døre og vinduer.

Grundejerforeningen. Der har været møde. De havde snakket en del om den grimme lappeløsning af vores veje/stier som er udført af Cowi.

De er nu 3 mand i grundejerforeningen til daglig.

Kommunen har overtaget noget af lyset i området, så der spares ca. 200.000 kr. (De har lavet en aftale med Dong).

6. Klubberne. Oktoberfest 12 /10 i caféen.

Caféen søger om tilskud til musik til J-dagen, dette godkendes.

Petanque-klubben deler præmier ud på mandag, der skal hygges med god mad.

7. Kommende arrangementer.

Juletræsfest 25/11. Ok med julemanden. Vi starter kl. 13.30, julemanden kommer kl. 14

Budget møde.14/11

Generalforsamling/grundejerforeningen 15/11.

8. Råderet/vedligeholdelse. Vi skal i hvert tilfælde have ind i vedligeholdelses reglementet mht. højden på træer i for/bag have. Vi må spørge Jesper om han vil hjælpe med, hvor meget der skal ændres. Hvad han mener?

9. Beplantningen på torvet. Der er bestilt nye bundplanter. Nogle af planterne er begyndt at komme sig. Så vi ser lige tiden an.

10. Eventuelt. Claus har snakket med en beboer, som kom med et forslag. Beredskabsstyrelsen har lavet en pjece om robuste beboer. Claus vil prøve at få fat på pjecen. Så snakker vi videre om det. Evt. få beredskabsstyrelsen ud og snakke med beboerne.

**Næste møde 6/11. Karina tager kontorvagten.
Formanden takker for en hyggelig aften.**

Referatet skrevet af Eva.