

Referat fra Bestyrelsesmøde TAB afdeling Østerby Tirsdag 3 september 2019.

**Deltagere: Jan , Michael , Yrsa ,Hanne , Vibeke , Karina , Heidi og Eva
Afbud : Claus**

**1. Godkendelse af dagsorden.
Godkendt.**

**2. Godkendelse af referatet fra sidste møde.
Godkendt.**

**3. Meddelelser fra formanden og nyt fra DAB.
Vi startede dagens møde , sammen med Jesper Roland . Fik snakket lidt om budget.
Claus har jo desværre måtte trække sig som bestyrelses medlem , pga helbredet. Yrsa og Eva vil besøge ham ,med en hilsen. Takke for alt hans hjælp igennem årene.Så Hanne Hunyadi er blevet bestyrelses medlem , velkommen og tillykke .**

Eva har snakket med Anders Holmgren , vi får Brian Tanzer tilbage som økonomi konsulent. Der kommer ikke nogen ny i stedet for driftsleder Henrik Thorhauge som stoppede.Anders og Jesper har fordelt hans opgaver imellem sig.

**Vedr eftersyn af døre/vinduer skulle der komme ny 6 ugers varsling .
Der kommer nok snart nyt fra Anders Holmgren.**

Eva har fået lavet ansøgning til dispositionsfonden .Vedr hjælp med udskiftning af asbest plader . Vi afventer , og snakker videre om projektet derefter. Det skal jo ordnes . Vi skal bare have noget klar til Januar mødet for beboerne.

Vedr spørgslen om dørspion. Skal vi give dispensation til beboeren , der kan komme flere! . Hvis ja , så skal det med på beboermødet så det kan komme i råderetskataloget.Vi afventer stadig tjek af vinduer/døre . Så derfor syntes vi det skal vente med evt lave dørspioner . Eva giver beboeren besked.

Ny mail fra beboer vedr parkeringsproblemerne i Cederlunden.

**Jan laver en seddel ,vi kan sende ud til beboerne , med billeder på.
Eva har sendt mail til Jan med billederne på. Eva har også besvaret beboerens mail.**

Så der kommet mail fra bolignet Århus.Vi gemmer tilbudet og kigger på det. Vi har jo stadig kontrakt med You See.

Evaluering af loppemarked: Vi snakker om at sløjfe loppemarked og lave nogle aktiviteter i stedet for . Ikke så langt et arrangement. Foreslag: beboerne kan lave en stand ,feks streetfood, mere etnisk. Vi snakker videre om det.

Spis sammen i uge 45. 6/11.kl 17.30.

**Så der kommet invitation til frivillig dag den 16 november
Fra kl 10.30-16. Det foregår på Glostrup Parkhotel.
Eva tilmelder os. Så skal vi bare havde spurgt i de forskellige klubber.
Eva har videre sendt invitationen til dem der deltager.**

**Vedr badeværelser . Vi snakkede om det evt skulle være en renovering.Vibeke har artikel med.Vi laver et udvalg som snakker om det .
Udvalget bliver : Jan ,Karina ,Yrsa.Vi laver et punkt på dagsorden til næste møde. Vi skal havde et oplæg klart til januar mødet.**

Invitationen til TAB jubilæum er kommet . Eva laver fælles tilmelding.

Vi snakkede om at afholde endnu et kursus for beboerne med beredskabsforbundet. Eva vil kontakte dem . Men da der er mange aktiviteter og møder i november , bliver det i det nye år.

4. Meddelser fra ejendomsmesteren .

Vi har alle fået tilsendt budget og staderapport.

Maling af legepladser , Michael snakker med maleren.

Nye opslagstavler til opgangene. Michael køber nye.

Hvordan går det med dør tlf ,næsten færdige.Der tilbud på låsarbejde, dette godkendes.Michael snakker med Nørreby hvordan det fungere med ekstra nøgler til hjemmeplejen m.m.

Tjek af hjertestarter , ejendomskontoret vil tjekke den.

I cederlunden, er der på hjørnet et kæmpe træ. Som er meget udsat for at knække i stormen . Grundejerforeningen hjælper med at fælde det.

- 5. TAB. Yrsa deltager sikkert på næste møde , kun hvis hun bliver indkaldt. Eva stiller op i stedet for Claus , hvis dette kan lade sig gøre.**

Grundejerforeningen. Yrsa har lige været til møde. Vi fik et kort referat. Der er generalforsamling til nov.

Varmelaug. Der var Eva blevet indkaldt , da Claus er stoppet . Der var møde i onsdags d 28/8. Det skulle egentlig havde været sidste møde. Men pga forsinkelserne med rør projekt. Så bliver der afholdt møde 26/2-2020. Eva blev formand. Hvad sker der med vores varmecentral , Michael vil snakke med Lars Gissel hvad der skal ske. Og vores returvarme.

- 6. Klubberne.**

Hvad sker der med spille klubben om torsdagen. Eva prøver lige at finde brevet vedr klubben, så tager vi det på næste møde.

Det er jo et røgfrit område , men overholdes ikke.

Eva har fået en symaskine fra en beboer , til håndarbejdeklubben. Som vi vil prøve at få op og kører igen.

Cafeén . Beboermøde d. 20/9 fra kl 19. Der holdes oktober fest og J-dag holdes sammen med Nørreby.

- 7. Kommende arrangementer.**

TAB 75 års jubilæum 21/9 kl 13 reception nørreby ,kl 18 fest .

Invitationen er kommet , hvem deltager , Eva tilmelder:

Spis sammen 6/11

Budget seminar 13/11.fra kl 17.

Frivillig arrangement Glostrup park hotel 16/11 .

Juletræsfest 24/11

- 8. Eventuelt.**

Næste bestyrelses møde 1 oktober , Yrsa tager kontor vagten.

Formanden takker for et godt møde. Referat skrevet af Eva.